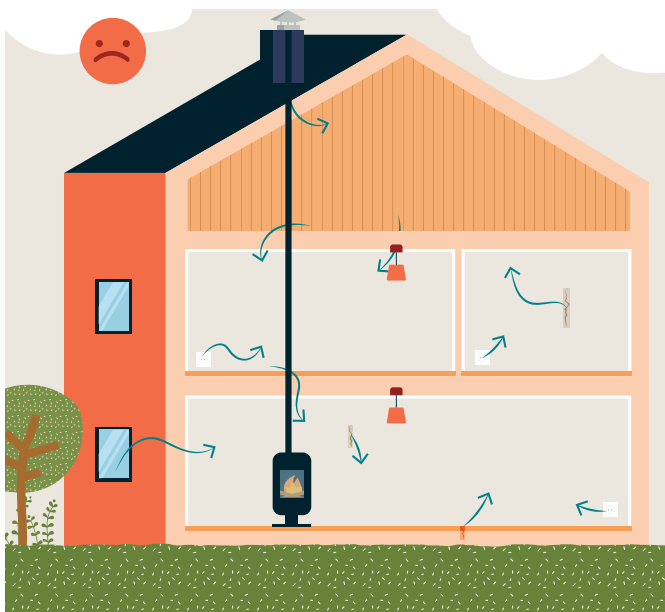
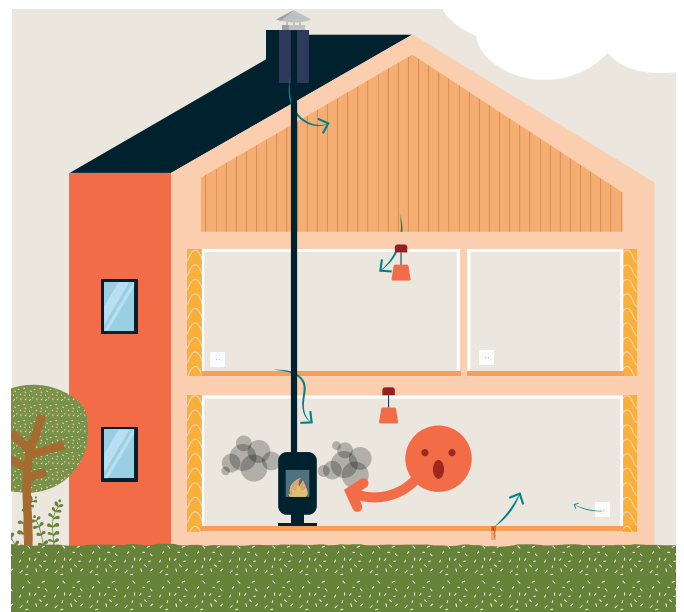


Voir les fiches :
#01 Introduction
#02 Légende

Remplacement du poêle à bois avant isolation des murs par l'intérieur



Étape 1 Remplacement du poêle à bois non étanche



Étape 2 Isolation des murs par l'intérieur

- **État initial**
La maison est une passoire thermique
- **Étape 1**
Remplacement du poêle à bois non étanche
- **Étape 2**
Isolation des murs par l'intérieur

À l'état existant, le logement n'est pas étanche à l'air et un poêle non étanche peut être installé. Lorsque l'isolation des murs sera réalisée par l'intérieur, l'étanchéité à l'air des parois va être améliorée et une entrée d'air dédiée devra être prévue. Cela va générer des courants d'air parasites. Dans le cas contraire, il y a un fort risque de dégagement de fumées et de monoxyde de carbone dans le logement.

Par ailleurs, si le poêle est placé contre un mur extérieur, l'isolation des murs nécessitera un déplacement du conduit du poêle (voir du poêle lui-même) pour faire passer l'isolant et maintenir un écart au feu réglementaire. Cela représentera un surcoût. Dans le cas contraire, l'absence d'isolation du mur générera des pertes de chaleur.

L'isolation des murs par l'intérieur réduit le besoin de chaleur du logement. Le poêle risque alors d'être surdimensionné et donc de dysfonctionner (nombreux cycles marche/arrêt). Cela va générer de l'inconfort thermique dans la pièce où est installé ce poêle et une perte de performance de l'équipement (mauvaise combustion, mauvais rendement et un encrassement plus important des conduits de cheminée).

IMPACTS

Si les travaux sont menés en deux temps, avec en premier lieu le remplacement du système de production de chauffage (poêle à bois non étanche) et en deuxième temps l'isolation des murs par l'intérieur, des risques majeurs peuvent apparaître.



Risque pour la durabilité de l'élément



Fuites d'air parasites



Allongement du délai d'exécution



Risque pour la qualité sanitaire ou la qualité de l'air intérieur



Perte de performance équipement et réseau



Surconsommation



Inconfort thermique



Surcoût travaux

CONSEIL

Anticipation en étape 1

Ce parcours de travaux nécessite de mener une action spécifique dès la première étape pour atteindre la performance à terme.

Si un poêle est installé dans le logement avant de faire une isolation des murs par l'intérieur, il faut intégrer plusieurs critères :

- Un écartement suffisant de l'appareil et du conduit de fumée par rapport au mur pour pouvoir isoler efficacement tout en préservant un bon écart au feu ;
- Un dimensionnement du poêle pour assurer les besoins avant et après isolation : des émetteurs électriques peuvent compléter temporairement les besoins de chaleur entre les deux étapes ;
- Une solution étanche pour assurer le confort des occupants.

POINTS DE VIGILANCE

Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte :



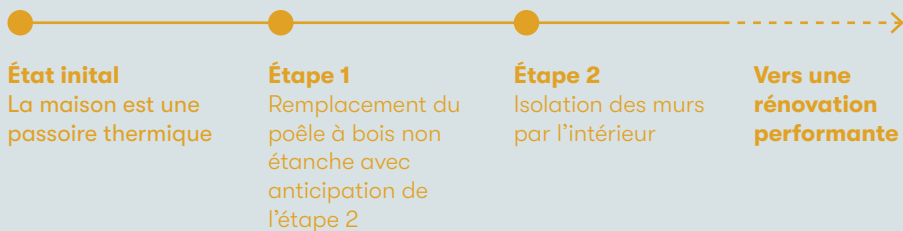
Complexification en phase chantier



Défaut d'esthétique



Surcoût travaux



RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

La solution ?

La rénovation performante en une seule étape



une maison économique
Facture de chauffage divisée par 4 à 8



une maison re-valorisée
+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



une maison saine
Un air + pur = une santé préservée



une maison confortable
Chaude en hiver et fraîche en été



une maison écologique
Division des gaz à effet de serre

Réalisation



En partenariat avec

