

Menuiseries extérieures – chauffage et eau chaude sanitaire

Remplacement des menuiseries
avant amélioration du système
de chauffage à eau chaude

État initial

La maison est une
passoire thermique

Étape 1

Remplacement des
menuiseries avec
anticipation de l'étape 2

Étape 2

Amélioration
du système de
chauffage à eau
chaude

Vers une
rénovation
performante

CONSEIL

Anticipation en étape 1

Ce parcours de travaux nécessite de mener une action spécifique dès la première étape pour atteindre la performance à terme.

Pour assurer le confort pour l'occupant et éviter les reprises, la solution de chauffage doit être anticipée au moment du remplacement des fenêtres : solution technique, cheminement des réseaux, emplacement et encombrement des équipements, etc. Si les postes ne sont pas traités dans une même étape, des reprises coûteuses sont inévitables.

POINTS DE VIGILANCE

Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte :



Complexification
en phase chantier



Allongement
du délai d'exécution



Fatigue morale
des occupants



Surcoût travaux

RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

La solution ? La rénovation performante en une seule étape



une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



une maison confortable

Chaude en hiver et fraîche en été



une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Réalisation

En partenariat avec