





#### CONSEIL Anticipation en étape 1

Ce parcours de travaux nécessite de mener une action spécifique dès la première étape pour atteindre la performance à terme.

Pour assurer la continuité l'étanchéité à l'air au passage de la prise d'air, et assurer l'arrivée d'air pour la combustion, il est nécessaire de bien positionner le poêle pour que chaque élément soit accessible. La prise d'air pourra être placée en façade ou avec un conduit concentrique (amenée d'air et évacuation des fumées pour des solutions à granulés) qui sont plus chers que les conduits classiques.

Si la prise d'air doit être maintenue vers le volume non chauffé situé sous le plancher bas, la découpe du sol et de l'isolant doivent être réalisés proprement et l'étanchéité à l'air pourra être traitée côté intérieur (espace chauffé).

#### POINTS DE VIGILANCE

Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte :



Complexification  
en phase chantier



Surcoût travaux



Défaut d'esthétique

#### RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

## La solution ? La rénovation performante en une seule étape



#### une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



#### une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



#### une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



#### une maison confortable

Chaude en hiver et fraîche en été



#### une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Réalisation



En partenariat avec

