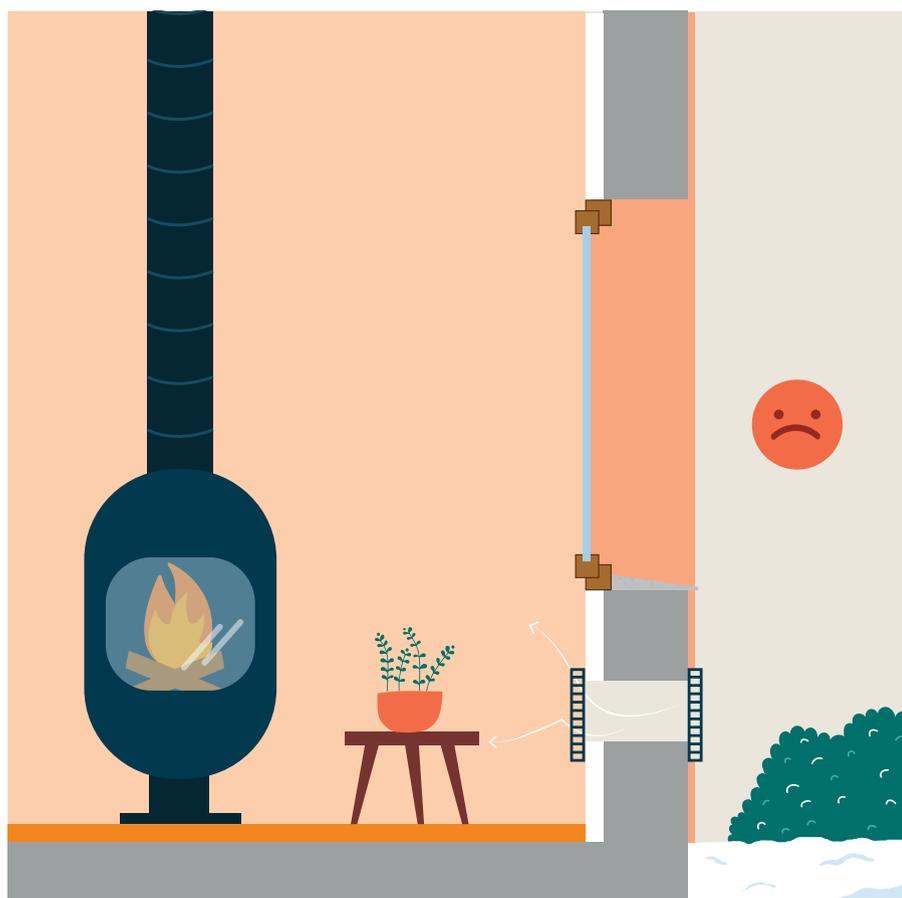


# Remplacement des menuiseries extérieures avant remplacement d'un poêle à bois



Étape 1 Remplacement des menuiseries extérieures

Si vous décidez de remplacer les menuiseries extérieures, l'étanchéité à l'air du logement sera renforcée. Pour assurer une bonne combustion du poêle existant (généralement non étanche) qui bénéficiait des fuites d'air des fenêtres, une entrée d'air dédiée devra être prévue. Cela va générer des courants d'air parasites. Dans le cas contraire, il y a un fort risque de dégagement de fumées et de monoxyde de carbone dans le logement.

Au remplacement du poêle par une solution étanche, les entrées d'air créeront des fuites d'air parasites. Cela va générer de l'inconfort pour les occupants.

- **État initial**  
La maison est une passoire thermique
- **Étape 1**  
Remplacement des menuiseries extérieures
- **Étape 2**  
Remplacement d'un poêle à bois

## IMPACTS

Si les travaux sont menés en deux temps, avec en premier lieu le remplacement des menuiseries extérieures et en deuxième temps le remplacement d'un poêle à bois, des risques majeurs peuvent apparaître.



Risque pour la qualité sanitaire ou la qualité de l'air intérieur



Défaut d'esthétique



Inconfort thermique



Surcoût travaux



Surconsommation

#### État initial

La maison est une  
passoire thermique

#### Étape 1

Remplacement  
des menuiseries  
extérieures

#### Étape 2

Remplacement  
d'un poêle à bois  
avec mesure  
corrective

Vers une  
rénovation  
performante

#### CONSEIL

##### Mesure corrective en étape 2

Pour assurer le confort des occupants, il sera nécessaire de reboucher l'entrée d'air lors de la pose du poêle étanche. Cette reprise sera peu esthétique et devra être réalisée par un artisan spécialiste de l'isolation, notamment pour assurer la continuité de l'isolation et l'étanchéité à l'air du mur le cas échéant.

#### POINTS DE VIGILANCE

Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte :



Complexification  
en phase chantier



Défaut d'esthétique



Fatigue morale  
des occupants



Surcoût travaux



Surconsommation

#### RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

## La solution ? La rénovation performante en une seule étape



#### une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



#### une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



#### une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



#### une maison confortable

Chaud en hiver et fraîche en été



#### une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Réalisation

En partenariat avec