

3 ans pour rendre accessible la rénovation performante en maison individuelle

Le programme Certificats d'Économies d'Énergie Facilaréno2 vient d'être lancé pour permettre au plus grand nombre de ménages français d'accéder à la rénovation performante de leur maison. Porté par Dorémi et sa maison mère l'Institut négaWatt, en partenariat avec le Ministère de la Transition Écologique et l'ADEME et financé à hauteur de 13,7 millions d'euros par Gaz de Bordeaux, Enr'Cert (filiale du groupe Enalia), GEG Source d'Énergies et Enercoop, Facilaréno2 aide les collectivités locales et les acteurs locaux à mettre en œuvre des rénovations performantes.

Les 5 entreprises partenaires renforcent leur coopération afin de déployer le programme CEE sur 150 territoires, de mobiliser 1400 entreprises du bâtiment. Au total, 350 accompagnants et relais locaux ainsi que 875 ménages bénéficieront d'un accompagnement, d'une rénovation performante et d'un suivi qualité. Pour cela, ils s'engagent à :

- Promouvoir ensemble la rénovation énergétique performante auprès des ménages : identification des besoins des ménages, optimisation des coûts, accompagnement dans leur démarche et leur projet de financement.
- Mobiliser des artisans pour les former en groupements : mobilisation de leurs réseaux d'artisans respectifs, formation des artisans sur les CEE.
- Nouer de nouveaux partenariats avec les territoires : mobilisation de leurs réseaux respectifs, mise en valeur du programme lors d'événements comme le Salon des Maires et des Collectivités Locales.

Les partenaires du programme lancent donc aujourd'hui un appel aux collectivités qui souhaitent structurer leurs démarches locales en faveur de la rénovation performante, et proposent de les accompagner pendant 3 ans avec des outils robustes, innovants et éprouvés.

Le programme CEE Facilaréno2 s'adresse à deux publics principaux :

- Les artisans accèdent à des formations sur chantiers réels qui leur permettent de réaliser de façon coordonnée des chantiers performants ; les travaux de rénovation énergétiques, s'ils sont trop morcelés ou réalisés dans le mauvais ordre, voient en effet leurs gains énergétiques, de confort et de qualité de l'air réduits. Les artisans se constituent en groupements réunissant de 3 à 5 corps de métiers ; ils peuvent ainsi se former, élargir leurs compétences et gagner de nouveaux chantiers.
- Les propriétaires de maisons individuelles accèdent à des accompagnements gratuits et de qualité qui leur permettent d'identifier la meilleure solution de rénovation adaptée à leur maison, d'accéder à des groupements d'artisans qualifiés, et d'aller chercher l'ensemble des aides auxquelles ils ont droit.

Le premier programme, Facilaréno1, mis en œuvre de 2019 à 2021, a permis de valider la démarche sur 65 territoires couvrant 20% de la population française dans 5 régions.

La rénovation performante : contexte et définition :

Les maisons individuelles représentent plus de la moitié des logements français et compte plusieurs millions de passoires thermiques, qui génèrent de la précarité énergétique et de fortes émissions de gaz à effet de serre. La rénovation “complète et performante” de ce parc constitue une priorité nationale. Ce type de rénovation innovante, proposée depuis plusieurs années par l’entreprise solidaire Dorémi, a été reconnue comme pertinente par un rapport de l’ADEME et par la loi Climat et Résilience en août 2021.

Cette méthode de rénovation permet d’atteindre un niveau BBC rénovation ou équivalent et consiste à rénover en une étape et jusqu’à deux étapes si les conditions sont réunies, l’ensemble des six postes de dépenses énergétiques liés à l’enveloppe ou au chauffage (isolation des murs, des plafonds et du sol, menuiseries, ventilation, chauffage, électricité). Pour cela elle nécessite le travail coordonné de différents corps de métier.

¹ Atteinte du niveau de performance “BBC rénovation” ou équivalent (étiquette DPE A ou B) par la réalisation de 6 postes de travaux: isolation de la toiture, des murs, du sol, remplacement des menuiseries extérieures, du chauffage et de la ventilation par des systèmes performants, ainsi que l’étanchéité à l’air de la maison.

¹ Rénovation performante par étapes - Étude des conditions nécessaires pour atteindre la performance BBC rénovation ou équivalent à terme en logement individuel, ADEME, janvier 2021.

¹ Article 155 de la loi Climat et Résilience transcrit dans l’article L. 111-1 alinéa 17°bis du code de la construction et de l’habitation.

Contacts presse - Médiatiser.TV :

Mathilde Louette - mlouette@mediatiser.tv - 07 88 94 48 43

Constance de Changy - cdechangy@mediatiser.tv - 06 72 36 28 17

A propos de Dorémi :

Dorémi, entreprise de l'économie sociale et solidaire a mis sur pied un dispositif innovant de rénovation énergétique performante des maisons individuelles. En accompagnant et soutenant plus de 50 collectivités partenaires sur tout le territoire, Dorémi est aujourd'hui un acteur de référence de la rénovation performante en France. Son dispositif, unique en son genre, propose un soutien aux propriétaires ayant un projet de rénovation complète de leur maison : informations sur les aides et financements et mise en relation avec des professionnels du bâtiment formés au référentiel Dorémi de la rénovation performante. De par ses actions locales, le dispositif Dorémi favorise très fortement l'emploi des artisans, notamment grâce à une mobilisation active et à ses formations à la rénovation performante sur chantier. Dorémi a déjà formé une centaine de groupements d'artisans et vise la formation de 250 groupements d'ici 2022 (1250 entreprises impliquées) et travaille avec 50 territoires couvrant 20 % de la population Française, soit 12 millions de personnes. Dorémi est soutenue par Schneider Electric Energy Access, France Active Investissement, MAIF Investissement Social et Solidaire (MISS), Wiseed (plateforme d'investissement citoyen) et le Ministère de la Transition écologique dans le cadre du programme CEE Facilaréno.

A propos d'Enalia :

Enalia est un groupe français de 5 sociétés, toutes dédiées à la réduction des consommations d'énergie. Employant près de 150 collaborateurs partout en France, le groupe accompagne aujourd'hui l'écosystème de l'efficacité énergétique : particuliers, entreprises, secteur public et artisans. Avec près de dix ans d'expérience et un chiffre d'affaires de 360 millions d'euros en 2020, Enalia est désormais l'un des acteurs majeurs de l'efficacité énergétique en France. Son expertise se concentre autour de 3 métiers : l'analyse des consommations, la préconisation de solutions adaptées, le financement et l'aide à la réalisation de travaux.

A propos d'Enercoop :

fournisseur d'électricité vraiment verte, locale et citoyenne, a pour objectif de faire avancer concrètement la transition énergétique. Militantes et engagées, les 11 coopératives du réseau Enercoop sont réparties dans toute la France et s'approvisionnent auprès de producteurs d'énergie renouvelable locaux en les rémunérant au juste prix, avec des contrats sur le long terme. En proposant une électricité sans approvisionnement d'origine nucléaire, l'offre d'Enercoop a été classée au 1er rang ex-æquo du classement des fournisseurs d'électricité verts selon Greenpeace et est la seule à être labellisée "Choix très engagé et sans nucléaire" pour son offre aux particulier par l'ADEME (label VertVolt). Garantir une électricité vraiment renouvelable n'est pas la seule mission d'Enercoop : la coopérative a pour objectif d'impliquer les citoyens dans son organisation et de défendre l'intérêt collectif plutôt que la recherche de profit. Elle aide de nombreux projets citoyens à sortir de terre et les accompagne dans leur développement. Le réseau Enercoop rassemble aujourd'hui plus de 107 000 clients, dont 60 000 sociétaires, 408 producteurs et 223 salariés.

A propos de Gaz de Bordeaux :

Gaz de Bordeaux est fournisseur de gaz naturel depuis 1875 et est devenu ces dernières années un acteur de référence de l'énergie au niveau national. Porté par la satisfaction de sa clientèle locale, Gaz de Bordeaux est passé de la dimension régionale à l'échelle nationale pour proposer une alternative pertinente à l'ensemble des consommateurs particuliers et professionnels. Proche de ses clients, son expertise allie un savoir-faire historique, des offres compétitives et la qualité du sur-mesure. Aujourd'hui, 80% de ses ventes de gaz naturel sont réalisées au-delà du territoire historique girondin et 260 000 clients lui font confiance, partout en France.

A propos de GEG Source d'Énergies :

GEG est une filiale du Groupe GEG, énergéticien public local, né il y a près de 150 ans à Grenoble. Elle propose ses offres de gaz et d'électricité, dans toute la France. Elle est spécialisée dans la vente d'énergie verte et l'accompagnement de ses clients vers la sobriété énergétique.