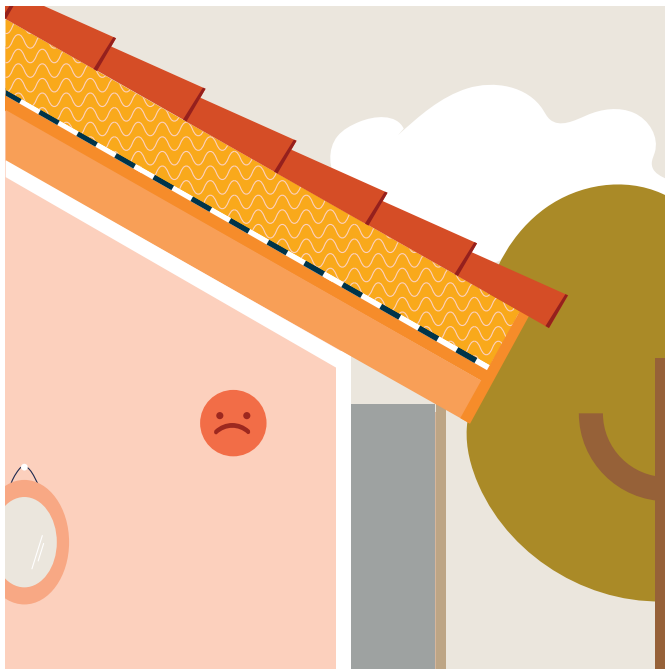
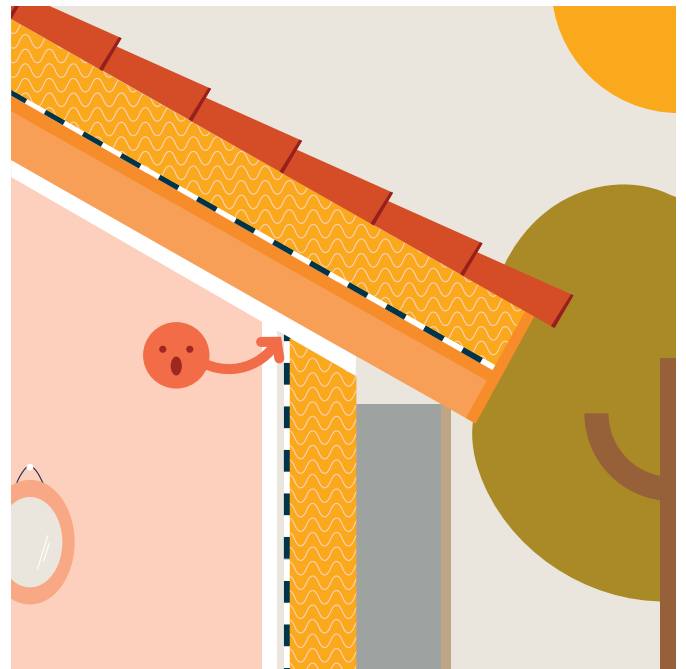


Voir les fiches:
#01 Introduction
#02 Légende

Isolation de la toiture par l'extérieur avant isolation des murs par l'intérieur



Étape 1 Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking)



Étape 2 Isolation des murs par l'intérieur

- **État initial**
La maison est une passoire thermique
- **Étape 1**
Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking)
- **Étape 2**
Isolation des murs par l'intérieur

Si l'isolation des murs par l'intérieur est réalisée après avoir isolé la toiture par l'extérieur (sarking), les isolants et les membranes d'étanchéité à l'air ne seront pas raccordés entre eux au moment de l'isolation des murs. La discontinuité de l'isolation va créer un pont thermique et la discontinuité de l'étanchéité à l'air va concentrer les infiltrations d'air parasites entre les murs et le plafond. Voire une dégradation de la résistance mécanique de la charpente.

IMPACTS

Si les travaux sont menés en deux temps, avec en premier lieu l'isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) et en deuxième temps l'isolation des murs par l'intérieur, des risques majeurs peuvent apparaître.



Condensation



Inconfort thermique



Perte de performance de l'enveloppe



Fuites d'air parasites



Risque pour la durabilité de l'élément



Surconsommation

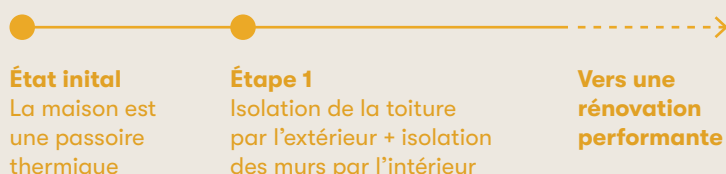


Murs – toiture

CONSEIL

Cette configuration de travaux ne permet d'atteindre la performance à terme que lorsque les 2 postes sont traités dans une même étape.

Dans cette configuration il est quasiment impossible de venir raccorder proprement et efficacement la membrane d'étanchéité à l'air du mur à celle de la toiture. Il est donc nécessaire de réaliser les deux postes dans une même étape de travaux.



RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

La solution ?

La rénovation performante en une seule étape



une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



une maison confortable

Chaudes en hiver et fraîches en été



une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Réalisation



En partenariat avec

