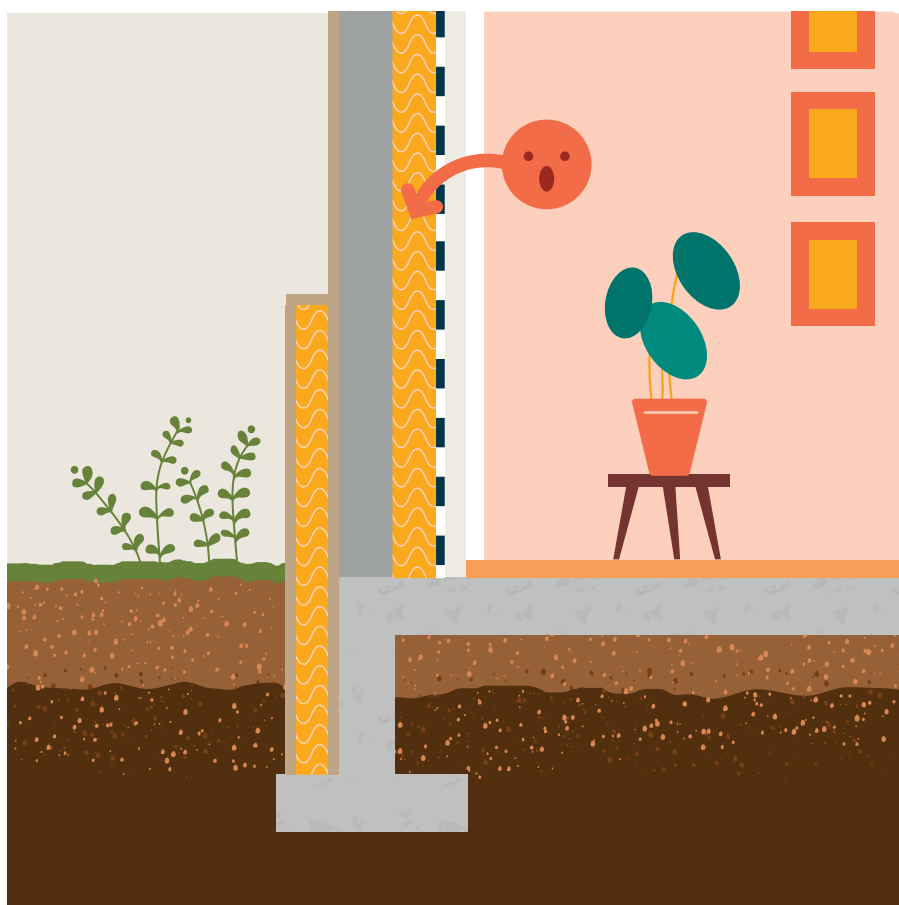


Voir les fiches :
#1 Introduction
#2 Légende

Isolation périphérique du plancher bas avant isolation des murs par l'intérieur



Si le sol ne peut pas être isolé directement (ni côté extérieur, ni côté intérieur), une isolation périphérique est réalisée pour compenser une partie des pertes de chaleur. Cependant il faudrait également augmenter la résistance d'isolation des murs. Sans vision globale du projet, l'isolation de l'enveloppe est trop faible, empêchant l'atteinte des consommations BBC-rénovation.

Étape 2 Isolation des murs par l'intérieur

- **État initial**
La maison est une passoire thermique
- **Étape 1**
Isolation périphérique du plancher bas
- **Étape 2**
Isolation des murs par l'intérieur

IMPACTS

Si les travaux sont menés en deux temps, avec en premier lieu l'isolation périphérique de la dalle basse et en deuxième temps l'isolation des murs par l'intérieur, des risques majeurs peuvent apparaître. Cette isolation périphérique vient compenser l'impossibilité d'isolation de la dalle (côté intérieur et côté extérieur).



Inconfort thermique



Perte de performance de l'enveloppe



Surconsommation

CONSEIL

Mesure corrective en étape 2

Ce parcours de travaux peut être corrigé au moment de la réalisation de la 2e étape pour atteindre la performance à terme.

Pour limiter la consommation d'énergie après travaux, il est nécessaire d'augmenter la résistance thermique de l'isolant intérieur des murs (résistance thermique augmentée de $1 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$, dans la limite de $6 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$) pour compenser la moindre isolation du plancher bas.

POINTS DE VIGILANCE

Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte :



Complexification
en phase chantier



Surconsommation



RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

La solution ?

La rénovation performante en une seule étape



une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



une maison confortable

Chaudes en hiver et fraîches en été



une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Réalisation



En partenariat avec

