

Voir les fiches :
#01 Introduction
#02 Légende

Isolation des rampants avant isolation des murs par l'intérieur



Étape 1 Isolation des rampants



Étape 2 Isolation des murs par l'intérieur

- **État initial**
La maison est une
passoire thermique
- **Étape 1**
Isolation
des rampants
- **Étape 2**
Isolation des murs
par l'intérieur

Si l'isolation des rampants est réalisée avant l'isolation des murs par l'intérieur, les isolants et les membranes d'étanchéité à l'air ne seront pas raccordés entre eux. La discontinuité de l'isolation va créer un pont thermique et la discontinuité de l'étanchéité à l'air va concentrer les infiltrations d'air parasites entre les murs et le plafond.

IMPACTS

Si les travaux sont menés en deux temps, avec en premier lieu l'isolation des rampants (toiture isolée côté intérieur) et en deuxième temps l'isolation des murs par l'intérieur, des risques majeurs peuvent apparaître.



Condensation



Fuites d'air
parasites



Inconfort thermique



Surconsommation



Murs – toiture

Isolation des rampants avant isolation des murs par l'intérieur



CONSEIL

Cette configuration de travaux ne permet d'atteindre la performance à terme que lorsque les 2 postes sont traités dans une même étape.

Toutefois, pour relier l'isolant du mur intérieur jusqu'à celui du toit, il serait possible de déposer le parement de l'isolant de la toiture sur toute la périphérie du logement. Cette opération est complexe et coûteuse : il est fortement conseillé de regrouper le traitement de ces 2 postes en une seule étape.

POINTS DE VIGILANCE

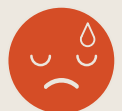
Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte si une mesure corrective en étape 2 est retenue malgré sa complexité :



Complexification en phase chantier



Allongement du délai d'exécution



Fatigue morale des occupants



Conseil



Surcoût travaux

État initial

La maison est une passoire thermique

Étape 1

Isolation des rampants + isolation des murs par l'intérieur

Vers une rénovation performante

RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

La solution ?

La rénovation performante en une seule étape



une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



une maison confortable

Chaud en hiver et fraîche en été



une maison écologique

Division des gaz à effet de serre

Réalisation



En partenariat avec

