



### CONSEIL Regroupement des travaux

Cette configuration de travaux ne permet d'atteindre la performance à terme que lorsque les 2 postes sont traités dans une même étape.

Toutefois, si les deux postes ne peuvent vraiment pas être traités dans une même étape, il sera nécessaire de déposer le parement du mur en partie basse (fraîchement refait), voire reprendre l'ossature porteuse, pour assurer la continuité de l'isolant entre mur et sol. Cette action est très complexe et coûteuse mais nécessaire pour ne pas générer un pont thermique et des moisissures à la jonction des murs et du sol. Il est recommandé de regrouper le traitement de ces 2 postes dans une même étape de travaux.

### POINTS DE VIGILANCE

Les impacts majeurs sont ainsi résolus mais d'autres impacts sont également à prendre en compte si une solution corrective en étape 2 est toutefois retenue :



Allongement  
du délai d'exécution



Complexification  
en phase chantier



Fatigue morale  
des occupants



Surcoût travaux



Surconsommation



### RÉNOVONS DANS LE BON SENS

Réaliser une rénovation par petits bouts et juxtaposer des gestes de travaux ne permet pas d'avoir une maison performante. Il est judicieux économiquement et techniquement de regarder sa maison dans son ensemble. Rénover en une seule fois (isolation des murs, toiture et sol, menuiseries et ventilation performantes, système de chauffage adapté) conduit à vivre une maison saine, confortable et économe. Une rénovation performante, au niveau BBC rénovation, présente de nombreux avantages !

### La solution ?

## La rénovation performante en une seule étape



#### une maison économique

Facture de chauffage divisée par 4 à 8



#### une maison re-valorisée

+ de valeur patrimoniale et une maison + belle



#### une maison saine

Un air + pur = une santé préservée



#### une maison confortable

Chaudes en hiver et fraîches en été



#### une maison écologique

Division des gaz à effet de serre